

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ RIỀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 173/TB-CCTHADS

Phú Riềng, ngày 06 tháng 7 năm 2020

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. BÌNH PHƯỚC

ĐẾN Số: 980
Ngày: 07/7/20

huyện: 2014;

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 48/QĐST-DS ngày 17 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định số 49/QĐST-DS ngày 17 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định số 59/QĐST-DS ngày 31 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng;

Căn cứ Bản án số 96/DSPT ngày 11 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 759/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 9 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 760/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 9 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 69/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 82/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 84/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 945/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 9 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá lập ngày 19 tháng 6 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Tín.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 167/TB-CCTHADS ngày 24 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1./ Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Thôn Phú Thành, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

2./ Tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích 516m² (trong đó có 100m² đất ở nông thôn, 416m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền trên đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 592945; thuộc thửa đất số 287; tờ bản đồ 08, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Phước Long cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 17 tháng 4 năm 2008 cho bà Tạ Thị Ánh Hằng, sinh năm 1983, ông Mai Xuân Chiến, sinh năm 1979.

Vị trí thửa đất tọa lạc tại: Thôn Tân Lục, xã Bù Nho, huyện Phước Long (nay là huyện Phú Riềng), tỉnh Bình Phước.

Theo trích lục bản đồ địa chính số 79/2020 ngày 07/4/2020 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Riềng thì quyền sử dụng đất nêu trên có diện tích 516m², thuộc thửa đất số 287, tờ bản đồ 08.

3./ Giá khởi điểm:

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên là: **2.401.267.000đ** (Hai tỷ bốn trăm lẻ một triệu hai trăm sáu mươi bảy ngàn đồng).

4./ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 07/7/2020 đến hết ngày 17/7/2020.

5./ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước (Thôn Phú Thành, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước).

6./ Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

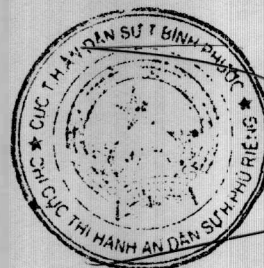
- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá và Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- + Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- + Có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Chau Thi Chau